



نماذج التميز

من نحن

About Us

شركة نماذج التميز للمقاولات هي شركة سعودية متخصصة في تنفيذ المشاريع الإنشائية والمعمارية بكافة أنواعها مع الالتزام بأعلى معايير الجودة والدقة في الأداء نعتمد على خبرات هندسية وفنية متميزة، وفريق عمل مدرب على أحدث التقنيات لضمان إنجاز المشاريع وفق الجداول الزمنية وبما يحقق رضا عملائنا

Excellence Models Contracting is a Saudi company specialized in executing all types of construction and architectural projects, committed to the highest standards of quality and precision. We rely on distinguished engineering and technical expertise, along with a skilled team trained in the latest technologies, to ensure project completion on schedule and to our clients' satisfaction.





نماذج التميز

رؤيتنا

Our Vision

أن نكون الخيار الأول والمثال الأبرز في قطاع المقاولات بالمملكة، من خلال تقديم حلول مبتكرة وجودة تفوق التوقعات، بما يواكب رؤية السعودية 2030.

To be the first choice and leading example in the contracting sector in the Kingdom
, by providing innovative solutions and quality that exceeds expectations,
in line with Saudi Vision 2030.





نماذج التميز

رسالتنا

Our Mission

تقديم خدمات مقاولات متكاملة واحترافية، تركز على الجودة والسلامة والالتزام
بالمواعيد، وبناء علاقات طويلة الأمد قائمة على الثقة مع
عملائنا وشركائنا

To provide comprehensive and professional contracting services focused on
quality, safety, and timely delivery, while building long-term
relationships based on trust with our clients and partners.



قيمتنا

Our Value

- الجودة: تنفيذ المشاريع وفق أعلى المعايير العالمية
- الالتزام: احترام المواعيد والتعهدات
- النزاهة: الشفافية والمصداقية في كل تعاملاتنا
- الابتكار: تطوير حلول إبداعية لمواجهة التحديات
- السلامة: تطبيق أفضل معايير السلامة في مواقع العمل

- Quality: Delivering projects to the highest global standards
- Commitment: Honoring deadlines and promises.
- Integrity: Transparency and credibility in all dealings.
- Innovation: Developing creative solutions to address challenges
- Safety: Applying the best safety standards on work sites



أهدافنا

Our Goals

- تنفيذ مشاريع إنشائية عالية الجودة وفق الجداول الزمنية المحددة
- التوسع في تقديم الخدمات لتشمل قطاعات ومجالات متعددة
- تعزيز مكانة الشركة في السوق المحلي والإقليمي
- الاستثمار في تدريب الكوادر الوطنية ورفع كفاءتها

- Deliver high-quality construction projects within set timelines
- Expand our services to cover various sectors and fields
- Strengthen the company's position in local and regional markets
- Invest in training and developing national talents





نماذج التميز

خدماتنا

Our Services

- إنشاء المباني السكنية والتجارية
- أعمال التشطيبات والديكورات الداخلية والخارجية
- أعمال الترميم والصيانة
- تنفيذ مشاريع البنية التحتية
- تمديدات الكهرباء والاتصالات والشبكات
- أعمال الزجاج والألومنيوم

- Construction of residential and commercial buildings
- Interior and exterior finishing & decoration works
- Renovation and maintenance works
- Infrastructure project execution
- Electrical, communication & network installations
- Flooring, marble & stone installation
- Glass & aluminum works.





نماذج التميز

شركاء النجاح

Our Success Partners

نفخر بالتعاون مع مجموعة من الجهات والشركات المرموقة في القطاعين العام والخاص، والذين كانوا شركاء أساسيين في نجاح مشاريعنا

We are proud to collaborate with a distinguished group of entities and companies in both the public and private sectors, who have been Key partners in the success of our projects.



مشاريعنا

Our projects

عيادات بوابات الصحة

Health Gates Clinics

خبرتنا في إنشاء المراكز الطبية المتكاملة، نفخر بتنفيذ مشاريع بوابات الصحة "من مرحلة الأساس حتى الجاهزية الكاملة للتشغيل" وفق أعلى معايير الجودة والابتكار:

Turning visions into state-of-the-art healthcare destinations. With proven expertise in developing fully integrated medical centers, we proudly bring "Health Gates" projects to life – from concept and foundation to full operational readiness. Each project stands as a benchmark of quality, innovation, and excellence in healthcare infrastructure:

- Health Gates Clinics – Al Qadisiyah District
- Health Gates Clinics – Qurtubah District
- Health Gates Clinics

- عيادات بوابات الصحة - حي قرطبة
- عيادات بوابات الصحة - حي القادسية
- Health Gates Clinics







نماذج التميز

متحف أرامكو - الصناعية الثانية المصفاة

Aramco Museum – Second Industrial City (Refinery)

بلمسة إبداعية تنبض بالفخامة، أنجزنا التشطيبات الداخلية للمتحف بأدق التفاصيل، من الأعمال الكهربائية والميكانيكية إلى التصميم الراقية، لنخلق فضاءً يعكس هوية المكان وروحه. يشمل تنفيذنا جميع الأعمال المعروضة في الصور، باستثناء الشاشات والأنظمة التقنية، مع التزام تام بأعلى معايير الجودة والإتقان.

Bringing heritage to life through exceptional design. Aramco Museum - Second Industrial City (Refinery)

With a creative touch infused with elegance, we delivered the museum's interior finishes with meticulous attention to detail – from electrical and mechanical works to refined designs that embody the identity and spirit of the place.

Our scope included all works shown in the images, excluding screens and technical systems, while maintaining the highest standards of quality and craftsmanship.





غراس روت كافيه - شارع العليا

Grassroots Coffee - Olaya Street



نماذج التميز

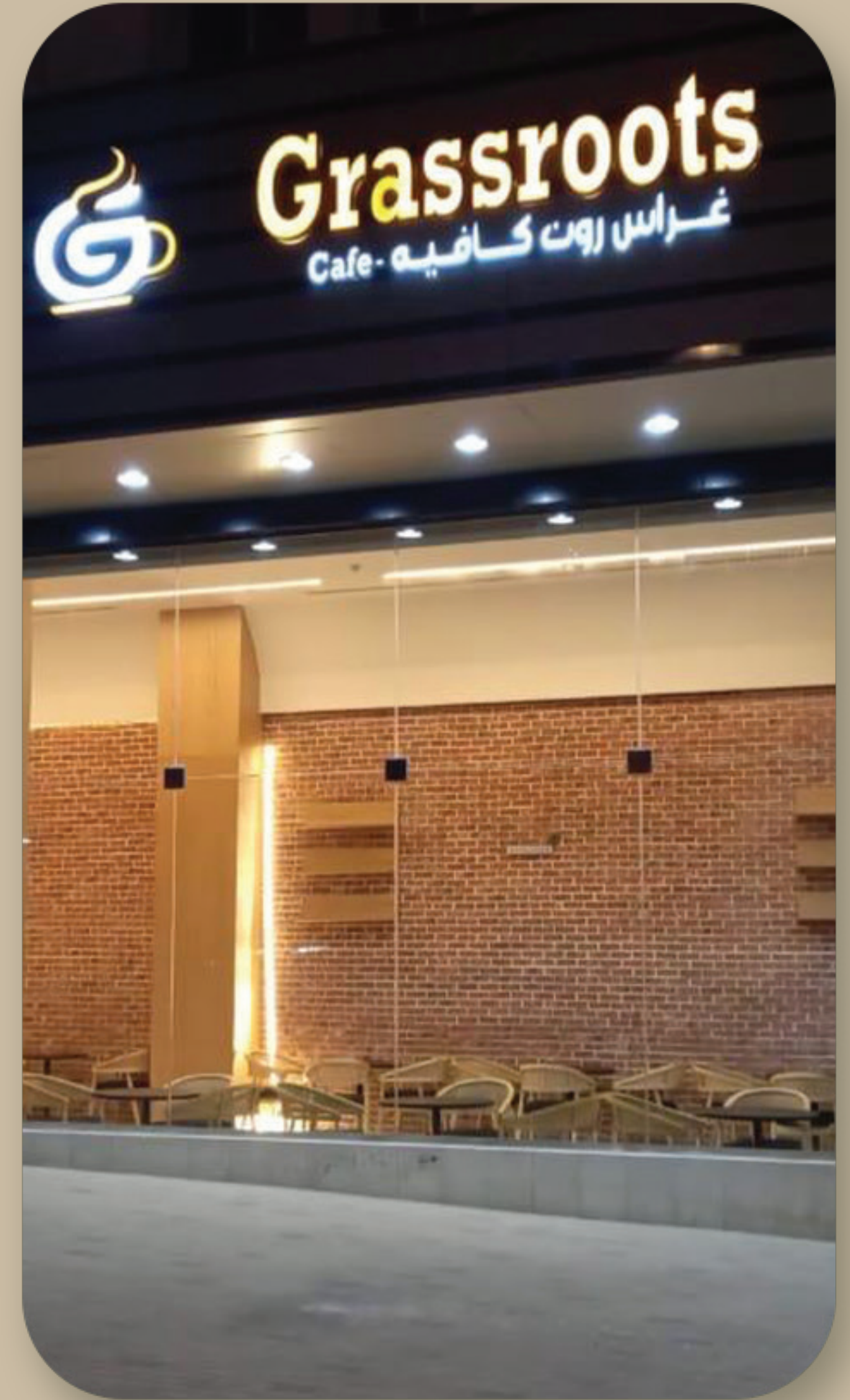
بتوقيع نماذج التميز، أعدنا صياغة الفضاء بأسلوب يجمع بين الفخامة والابتكار، حيث تولّينا إعداد التصميم والمخططات التنفيذية، وتطبيق أدق التشطيبات والديكورات، إلى جانب الأعمال الكهربائية والميكانيكية، لنصنع تجربة بصرية ووظيفية تعكس هوية المكان بروح عصرية راقية.

With the signature touch of Namathij Al-Tamayyuz, we redefined the space with a blend of elegance and innovation. From developing the designs and execution drawings to delivering meticulous finishes and bespoke décor, along with electrical and mechanical works, we created a visual and functional experience that reflects the venue's identity with a refined, contemporary spirit.









مقر مكتب محاماة

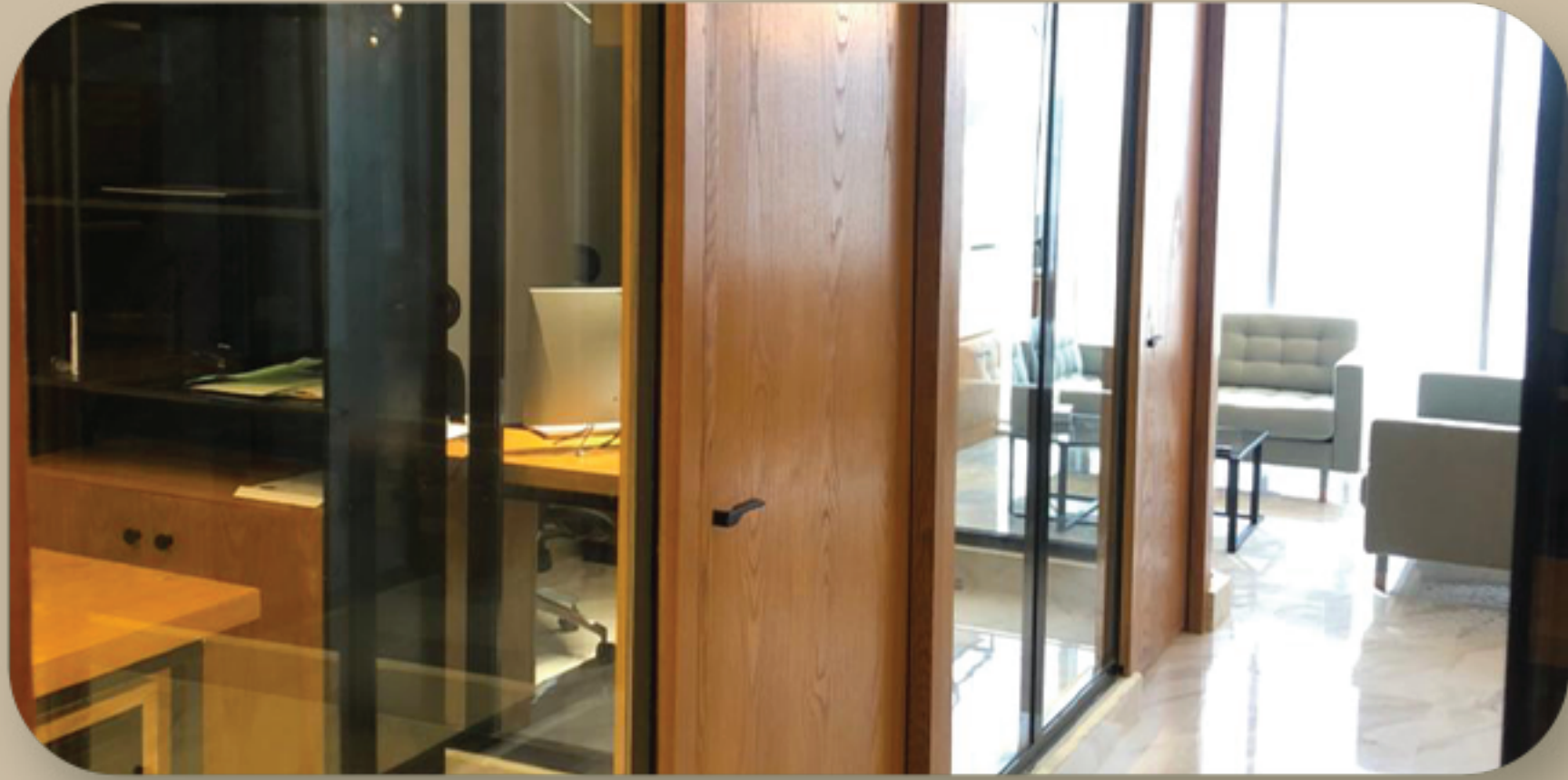
Law Firm Headquarters



نماذج التميز

بتوقيع نماذج التميز، أعدنا تصميم وتجهيز مقر المكتب بأسلوب يجمع بين الفخامة والاحترافية حيث تولّينا إعداد التصاميم والمخططات التنفيذية، وتنفيذ التشطيبات الداخلية بأدق التفاصيل، إلى جانب الأعمال الكهربائية والميكانيكية، لنخلق بيئة عمل متكاملة تعكس هوية المكتب القانونية بروح عصرية راقية، وتضمن راحة الموظفين والعملاء على حد سواء.

With the signature touch of Namathij Al-Tamayyuz, we redesigned and outfitted the law firm's headquarters blending elegance with professionalism. From preparing detailed designs and execution drawings to delivering meticulous interior finishes alongside electrical and mechanical works, we created an integrated workspace that reflects the firm's legal identity with a refined and contemporary spirit, ensuring comfort for both staff and clients.







نماذج التميز

مكتب الرياض - البافليون

Riyadh Office - The Pavilion

باحترافية عالية ودقة في التنفيذ، تولّت نماذج التميز للمقاولات إنجاز أعمال التشطيبات المتكاملة بما في ذلك الأنظمة الميكانيكية والكهربائية، إضافة إلى تصميم وتنفيذ الديكورات الداخلية. لنقدّم مساحة عمل تجمع بين الجودة والفخامة.

With exceptional craftsmanship and meticulous attention to detail, Namathij Al-Tamayouz Contracting delivered a complete transformation of the space — from high-quality mechanical and electrical systems to bespoke interior décor. The result is a refined workspace that embodies both elegance and functionality, reflecting our commitment to turning visions into reality.















نماذج التميز

فروع كون زون - جدة

Cone Zone Branches - Jeddah

باحترافية عالية ومعايير جودة دقيقة، تولّت نماذج التميز للمقاولات تنفيذ الإنشاءات والتشطيبات الكاملة لفروع كون زون بمدينة جدة، لتظهر بصورة تعكس هوية العلامة التجارية وتمنح زوارها تجربة مميزة

- الفرع الأول: حي السلامة - شارع صقر قريش
- الفرع الثاني: كورنيش الحمراء

With exceptional professionalism and strict quality standards, Namathij Al-Tamayyuz Contracting carried out the full construction and finishing works for Cone Zone branches in Jeddah, delivering a look that reflects the brand's identity and offers visitors a unique experience.

- Second Branch: Al-Hamra Corniche
- First Branch: Al-Salamah District - Saqr Quraysh Street







نماذج التميز

مطعم ستريت برجر - الرياض

Street Burger Restaurant - Riyadh

بلمسة إبداعية ومعايير تنفيذ دقيقة، تولّت نماذج التميز للمقاولات تصميم وتنفيذ التشطيبات والديكورات الداخلية لمطعم ستريت برجر على طريق عثمان بن عفان في الرياض، بالإضافة إلى أعمال الميكانيك والكهرباء، لنقدّم مساحة عصرية تعكس هوية المطعم وتثري تجربة رواده

With a creative touch and precise execution standards, Namathij Al-Tamayyuz Contracting designed and executed the interior finishing and décor works for Street Burger Restaurant on Othman Bin Affan Road in Riyadh, along with mechanical and electrical works, delivering a modern space that reflects the restaurant's identity and enhances the customer experience.





نماذج التميز

معرض سليب بلو - الرياض

Sleep Blue Showroom - Riyadh

بتصاميم عصرية ومعايير تنفيذ عالية، قامت نماذج التميز للمقاولات بتصميم وتنفيذ التشطيبات والديكورات الداخلية لمعرض سليب بلو في السلام مول - الرياض، شاملة أعمال الكهرباء والميكانيك لنقدّم بيئة عرض راقية تعكس هوية العلامة التجارية وتمنح الزوار تجربة تسوق مميزة.

With modern designs and high execution standards, Namathij Al-Tamayyuz Contracting designed and executed the interior finishing and décor works for the Sleep Blue showroom at Al-Salam Mall in Riyadh, including electrical and mechanical works, delivering an elegant display environment that reflects the brand's identity and offers visitors a distinctive shopping experience.









نماذج التميز

ترميم الواجهات والأسوار الخارجية - قصر خاص

Restoration of Facades and Exterior Fences – Private Palace

بلمسة إبداعية تعكس الفخامة وأعلى معايير الحرفية، أنجزت نماذج التميز أعمال ترميم شاملة لواجهات وأسوار قصر خاص، شملت إعادة تجديد التشطيبات ومعالجة التفاصيل المعمارية النادرة، مع الحفاظ على الهوية الأصيلة للمكان. النتيجة كانت مزيجاً متناغماً بين الأصالة والحداثة، ومظهرًا راقياً يدوم لسنوات

With a creative touch that reflects luxury and the highest standards of craftsmanship, Namathij Al-Tamayyuz executed a comprehensive restoration of the facades and exterior fences of a private palace. The work included renewing finishes and refining rare architectural details, while preserving the site's authentic identity. The result was a harmonious blend of heritage and modernity, delivering an elegant appearance that lasts for years.









نماذج التميز

الأعمال الخشبية - مطعم ليالي شامية، الرياض بوليفارد

Woodwork - Layali Shamiya Restaurant, Riyadh Boulevard

بتصاميم فريدة وحرفية عالية، نفذت نماذج التميز الأعمال الخشبية لمطعم ليالي شامية في الرياض بوليفارد، حيث تم تنفيذ القطع بدقة متناهية تعكس الطابع التراثي الأصيل مع لمسات عصرية راقية. مما أضفى على المكان أجواء دافئة ومظهرًا جماليًا مميزًا يليق بروح المطعم وهويته.

With unique designs and exceptional craftsmanship, Namathij Al-Tamayyuz executed the woodwork for Layali Shamiya Restaurant at Riyadh Boulevard. Each piece was crafted with meticulous precision, reflecting authentic traditional character combined with refined modern touches, creating a warm atmosphere and distinctive aesthetic that perfectly complements the restaurant's spirit and identity.





نماذج التميز

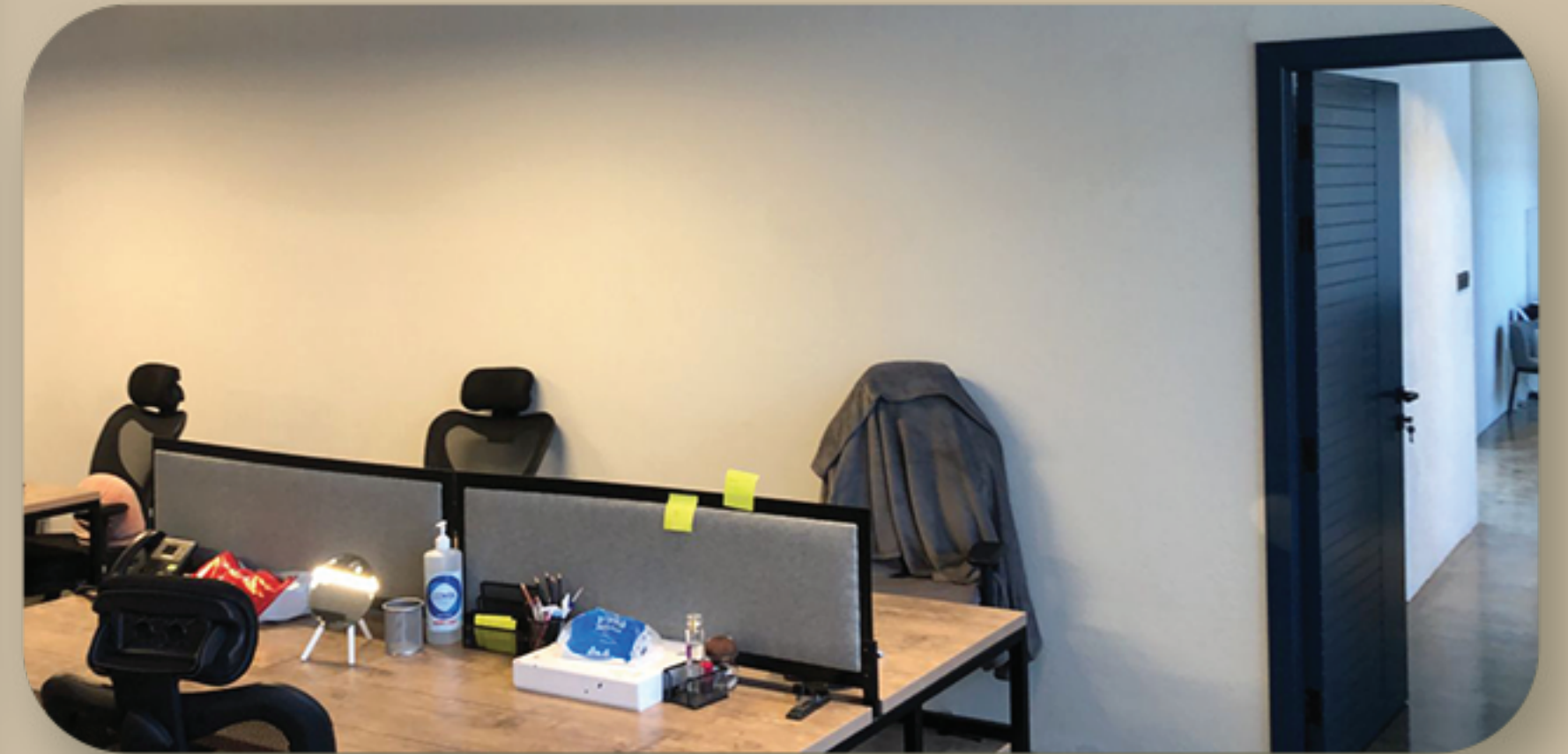
مكتب - مدينة الرياض، طريق الملك عبد العزيز

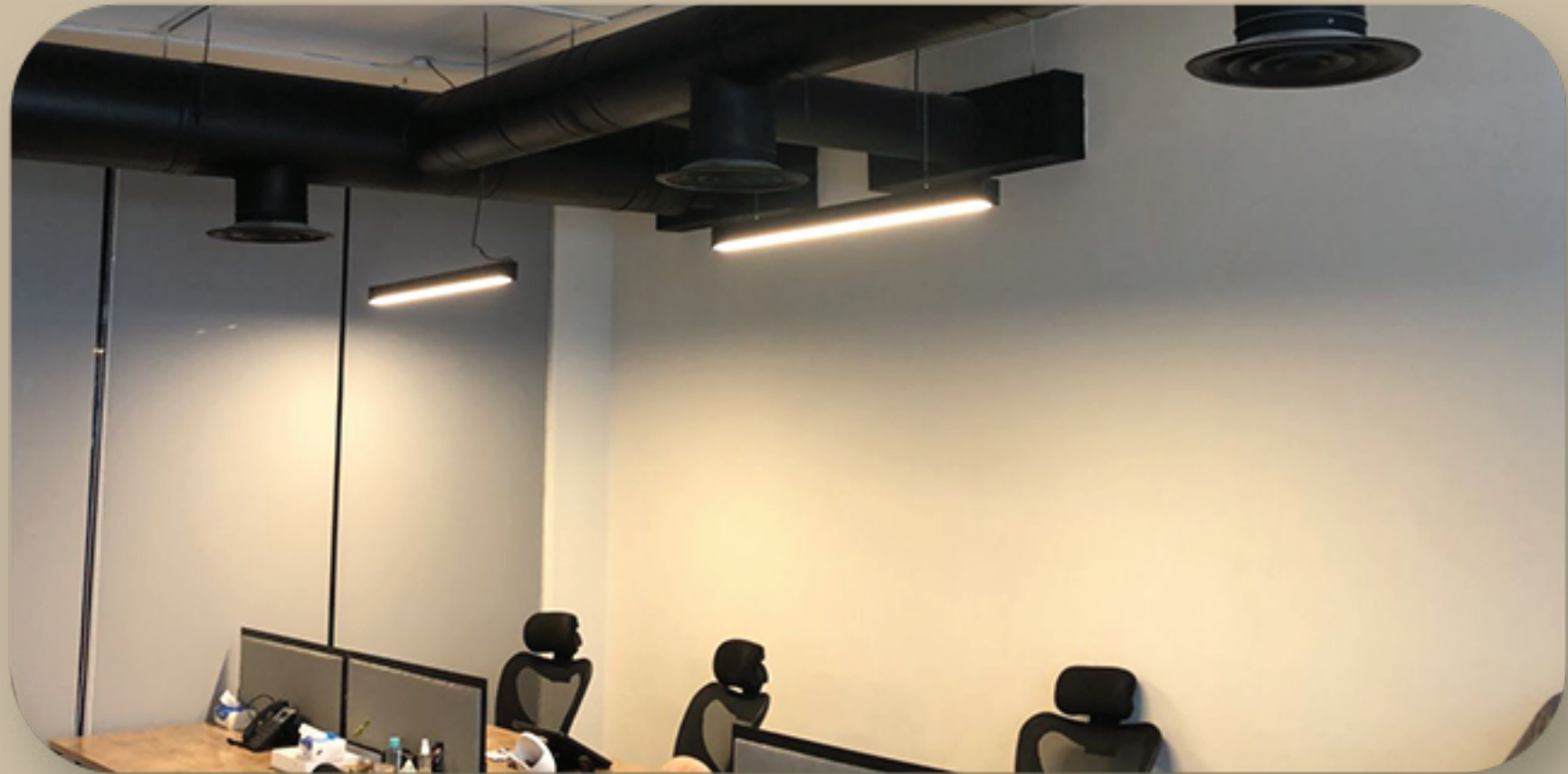
Office - Riyadh City, King Abdulaziz Road

بأسلوب يجمع بين الفخامة والدقة الهندسية، نفذت نماذج التميز جميع أعمال التشطيبات والديكورات الداخلية، إضافة إلى الأعمال الخشبية والكهربائية والميكانيكية. حرصنا على تنفيذ كل التفاصيل وفق أعلى معايير الجودة، لخلق بيئة عمل راقية تعكس الاحترافية وتوفر أقصى درجات الراحة والعملية.

With a blend of luxury and engineering precision, Namathij Al-Tamayyuz executed all finishing and interior decoration works, in addition to woodwork, electrical, and mechanical installations. Every detail was delivered to the highest quality standards, creating an elegant workspace that reflects professionalism while ensuring maximum comfort and functionality.















الهيئة السعودية للمقاولين
Saudi Contractors Authority

شهادة
عضوية
مقاول

تاريخ الإصدار : 13 Aug, 2025

طبقاً لتنظيم الهيئة السعودية للمقاولين فإننا نشهد بأن
مؤسسة نماذج التميز للمقاولات
رقم العضوية : 537953793

مسجل في عضوية الهيئة حسب الإجراءات المتبعة و قد أعطى هذه الشهادة بناء على ذلك



تاريخ نهاية العضوية August 13, 2026

الرجاء التحقق من صحة وصلاحيّة الشهادة عبر زيارة الرابط <https://muqawil.org>

SCA

الهيئة السعودية للمقاولين
Saudi Contractors Authority

الهيئة السعودية للمقاولين

رقم الهاتف: +966920000968
البريد الإلكتروني: info@sca.sa

sca.sa

صدرت هذه الشهادة من الهيئة السعودية للمقاولين و لصل ملكاً للهيئة و يجب
إعادتها للجهة المصدرة في حال إلغاء العضوية لأي سبب كان
لمزيد من المعلومات عن الشهادة يرجى زيارة موقعنا
www.muqawil.org/ar/contractors أو الاتصال على الرقم +966920000968

جميع الحقوق محفوظة للهيئة
السعودية للمقاولين

الهيئة السعودية للمقاولين
مبنى رقم 3141 طريق أس بن مالك -
المنطقة
الرياض 13521-8292 المملكة العربية
السعودية

رؤية VISION
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

تمنح وزارة البلديات والإسكان شهادة اعتماد للمنشأة

مؤسسة نماذج التميز للمقاولات

بيانات المنشأة	الرقم الوطني الموحد / الترخيص	تاريخ إصدار السجل التجاري / الترخيص	اسم مالك المنشأة	نوع المنشأة
	7041146148	27/07/2024	عبدالرحمن عبدالعزيز سعد	مؤسسة فردية
بيانات الشهادة	رقم الشهادة	تاريخ الإصدار	رقم الإصدار	نوع الإصدار
	2025006827	14/08/2025	1	اعتماد
مجالات الشهادة	المجال	درجة التقييم الفني	الدرجة	
	التشييد والبناء	38	درجة اعتماد	

وكيل الوزارة لتنظيم مشغلي المدن

عبدالرحمن بن أحمد العريني

- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 14/08/2026
- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة والاطلاع على الأنشطة من خلال مسح رمز الاستجابة السريع QR Code.
- هذه الشهادة صدرت لغرض إصدار الرخص البلدية ولا تؤهل المنشأة للدخول في المناقصات الحكومية





شهادة السجل التجاري

مؤسسة نماذج التميز للمقاولات

الرقم الوطني الموحد: 7041146148

تاريخ الإصدار: 28/07/2024

نوع الكيان: مؤسسة

حالة السجل: نشط

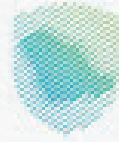
البيانات الأساسية للسجل التجاري



7041146148



TIN ٣٠٢١٧١١٣٣٨ الرقم المميز
Certificate No. ١٠٢٢٥٠٠٠٦٩٦٣٩١٣ رقم الشهادة
Certificate date ١٤٤٧/٠٢/٠٣ تاريخ الشهادة



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية
Kingdom of Saudi Arabia

شهادة تسجيل الزكاة Zakat Registration Certificate

The Zakat, Tax and Customs

تشهد هيئة الزكاة والضريبة

Authority certifies that the Taxpayer

والجمارك أن المكلف /

مؤسسة افراد للخدمات التسويقية

Entity Unified No. /ID No

١٠٧٩٤٣٥٦٤٨

الرقم الموحد للمنشأة / رقم هوية

Commercial Registration/License/
Contract No

٧٠٣٥٦٠٢٥٩٣

سجل تجاري / رخصة / عقد رقم

Is registered on 16/03/1445 AH corresponding to 01/10/2023 AD

مسجل لديها بتاريخ ١٦/٠٣/١٤٤٥ هـ الموافق ٠١/١٠/٢٠٢٣ م

The sixteenth of Rabi' al-awwal one thousand four hundred forty-five)
(Hijri

(السادس عشر من ربيع الأول ألف و أربعمائة و خمسة و أربعون هجري)

Was granted this certificate to complete all transactions.

وقد منح هذلي الشهادة لإنهاء جميع معاملاته.

يمكن التحقق من صلاحية الشهادة عبر موقع الهيئة www.zatca.gov.sa

The validity of the certificate can be verified via the Authority's Website www.zatca.gov.sa

zatca.gov.sa

19993

@zatca__sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
و لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة
www.zatca.gov.sa



TIN ٣٠٢١٧١١٣٣٨ الرقم المميز
Certificate No. ١٠٢٢٥٠٠٠٦٩٦٣٩١٣ رقم الشهادة
Certificate date ١٤٤٧/٠٢/٠٣ تاريخ الشهادة



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية
Kingdom of Saudi Arabia

قائمة فروع المكلف List of Taxpayer Branches

المدينة City	إسم الفرع Branch Name	رقم سجل تجاري / رخصة / عقد CR/License/Contact Number
	مؤسسة نماذج التميز للمقاولات	٧٠٤١٤٦١٤٨

zatca.gov.sa

19993

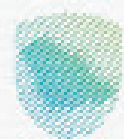
@zatca__sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
و لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة
www.zatca.gov.sa



TIN 3021711338 الرقم المميز
Certificate No. 100241116639463 رقم الشهادة
Certificate date 29/10/2023 تاريخ الشهادة



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية
Kingdom of Saudi Arabia

شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة VAT Registration Certificate

تشهد هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بأن المكلف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة بتاريخ ٢٠٢٣/١٠/٢٩ م
The Zakat, Tax and Customs Authority certifies that taxpayer below is VAT registered on 29/10/2023 AD

Taxpayer Name	مؤسسة الفراد للخدمات التسويقية	اسم المكلف
VAT Registration Number	302171133800003	رقم التسجيل الضريبي
Effective Registration Date	2023/10/01	تاريخ نفاذ التسجيل
Taxpayer Address	الرياض-حي الرمال-ابن شعيب الفاسي، 13437	عنوان المكلف
CR / License Contact / ID No	1010925423	رقم السجل التجاري / الرخصة / العقد / الهوية
Tax Period	ربع سنوي-Quarterly	الفترة الضريبية
First Filing due date	2024/01/31	تاريخ استحقاق أول إقرار ضريبي

ملاحظة: كمكلفين مسجلين في ضريبة القيمة المضافة، لا يجوز لكم تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائكم قبل تاريخ نفاذ التسجيل في الضريبة. و في حال تبين غير ذلك ستقوم هيئة الزكاة والضريبة و الجمارك بتكثيف الغرامات المستحقة

Note: As a VAT registered taxpayer, you are not allowed to collect VAT from your customers prior to the effective date of the tax registration. If otherwise approved, The ZAKAT, Tax and Customs Authority will impose the applicable penalties



zatca.gov.sa 19993 @zatca__sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
و لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة
www.zatca.gov.sa



TIN 3021711338 الرقم المميز
Certificate No. 100241116639463 رقم الشهادة
Certificate date 29/10/2023 تاريخ الشهادة



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية
Kingdom of Saudi Arabia

قائمة فروع المكلف List of Taxpayer Branches

رقم سجل تجاري / رخصة / عقد CR/ License / Contract Number	اسم الفرع Branch Name	المدينة City
1009077967	مؤسسة نماذج التميز للمقاولات	الرياض Riyadh



zatca.gov.sa 19993 @zatca__sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
و لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة
www.zatca.gov.sa